DAIWA HOUSE

前橋エリア

4会場

2021.4月号

元総社町　元総社町Ⅲ

大友町　天川原町Ⅲ

セキュレア元総社町 4号地 リビング・ダイニング・キッチン（令和2年2月撮影）

セキュレア元総社町 4号地・リビング（令和2年2月撮影）

セキュレア元総社町Ⅲ 1号地 リビング・ダイニング（令和2年4月撮影）

セキュレア天川原町Ⅲ 街並み（左から4号地、3号地、2号地、1号地／令和2年5月撮影）

セキュレア天川原町Ⅲ 4号地 リビング・ダイニング・キッチン（令和2年6月撮影）

※写真の家具・備品等は価格に含まれません。

分譲住宅説明会

完全予約制
参加をご希望の方は下記までお電話ください

今週の土・日・祝

AM10:00～PM5:00〈雨天開催〉

平日の見学・または資料をご希望の方は、下記までご連絡ください

予約来場特典

事前にご予約のうえ
ご来場いただいた方に
QUOカード 2,000円分プレゼント!!

※予約来場特典は1世帯につき1枚とさせていただきます。※アンケートにご記入いただいた方が対象です。※数に限りがございます。※既に住宅をご購入済みのお客さまのご参加はご遠慮願います。※未成年の方のみの場合は対象外となりますのでご了承ください。※ダイワハウスに初めてご来場される方が対象です。

新型コロナウイルス感染症対策

大和ハウス工業ではお客様の健康と安全確保を最優先とし、予防対策として右記の対応をさせていただきます。ご理解のほど、よろしくお願い申し上げます。

- 定期的に現場、スリッパの除菌
- ご案内時には手袋着用にて対応
- 営業担当者はマスク着用にて対応
- 定期的に建物の換気を実施

Daiwa House®

お問い合わせは
群馬支社　住宅事業部

0120-878-510

営業時間：AM 10:00～PM6:00／火・水曜日定休

あなたにピッタリの住まいがきっと見つかる!

① セキュレア元総社町

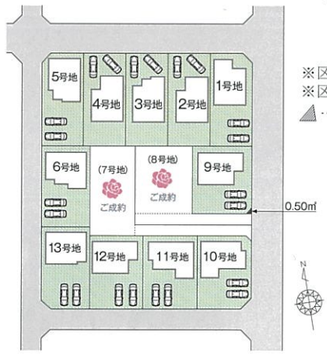
カーナビ検索 前橋市元総社町152-253付近

分譲住宅 [全13区画・今回販売11戸]

販売価格(税込) 3,750万円~ [3号地]

都市ガスエリア

セキュレア元総社町街並み
(左から13号地、12号地、11号地、10号地)
(令和2年4月撮影)

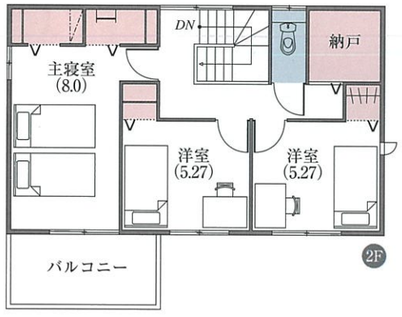


※区画図は実測図ではございません。
※区画図内の車は価格に含まれません。
◢…0.50㎡については7号地、8号地、9号地の共有地となり、持ち分は各1/3となります。

10号地 リビングダイニングキッチン
(令和2年4月撮影)

10号地

土地面積／159.08㎡
建物面積／108.82㎡



(平成30年3月撮影)

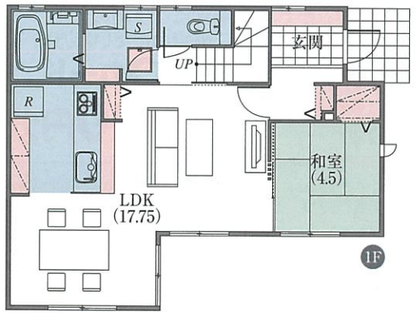
JR上越線「新前橋」駅

(令和元年10月撮影)

元総社南小学校

(令和元年5月撮影)

元総社中学校



- JR上越線「新前橋」駅……約590m(徒歩8分)
- 元総社南小学校……約390m(徒歩5分)
- 元総社中学校…… 約1,980m
- フォレストモール新前橋……約980m(徒歩13分)
- カワチ薬品元総社店…… 約1,210m(徒歩16分)
- フレッセイ元総社蒼海店……約2,300m

前橋エリア・全4会場

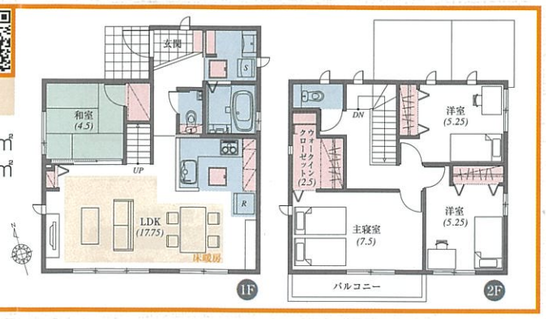
② セキュレア元総社町Ⅲ

カーナビ検索 前橋市元総社町2丁目7-6付近

分譲住宅 [全2区画・今回販売1戸]

1号地

土地面積／183.48㎡
建物面積／101.12㎡



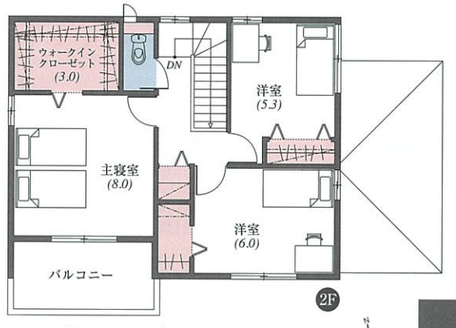
- カワチ薬品元総社店……約280m(徒歩4分)
- イオンモール高崎 …… 約3,000m
- 元総社北小学校……約830m(徒歩11分)
- 元総社中学校……約700m(徒歩 9分)
- JR上越線「新前橋」駅……約1,740m

③ セキュレア大友町

カーナビ検索 前橋市大友町2丁目19-1付近

分譲住宅 [全7区画・今回販売1戸]

都市ガスエリア

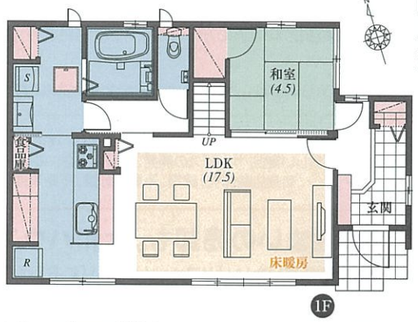


都市ガスから電気とお湯をつくる

エネファーム

6号地

土地面積／237.86㎡
建物面積／115.51㎡



(令和元年5月撮影)

カワチ薬品元総社店

フレッセイ元総社蒼海店

- カワチ薬品元総社店……約540m(徒歩7分)
- フレッセイ元総社蒼海店……約1,550m
- 日の出公園……約 10m(徒歩1分)
- 元総社小学校……約1,240m(徒歩16分)
- 元総社中学校……約1,330m(徒歩17分)
- 老年病研究所附属病院……約550m(徒歩7分)

④ セキュレア天川原町Ⅲ

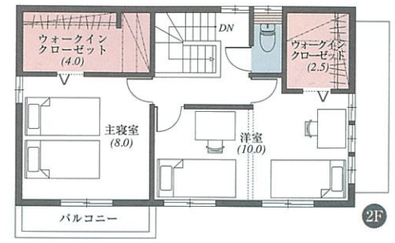
カーナビ検索 前橋市天川原町2丁目38-14付近

分譲住宅 [全4区画・今回販売4戸]

販売価格(税込) 3,790万円~ [2号地]

都市ガスエリア

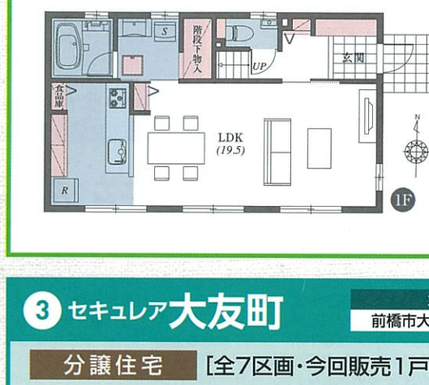
Lifegenic



2号地

土地面積／147.01㎡
建物面積／104.66㎡

太陽光発電システム搭載!!



2号地 リビング・ダイニング
(令和2年5月撮影)

※掲載の間取図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。※写真・間取図の家具・家電・備品等は価格に含まれません。

〈住まいのことなら、安心・安全・信頼のダイワハウス〉

一人一人のニーズにあった
とち提案力

- 家に求められる基本的なニーズ
- ハウスメーカーだからこその価値

「人」「環境」「安全のつながり」を考えたグランドデザイン

For Nature 4つの約束

Daiwa House Symbiotic Housing

家計にプラス 経済性
光熱水費やメンテナンス費など
ライフサイクルコストを抑える
高い経済性

自然のぬくもり 快適性
我慢や努力なしで得られる
室内温度差の少ない
快適な暮らし

自然災害から守る 安全性
繰り返す巨大地震などの
自然災害から家族を守る
安心・安全な暮らし

自然があふれる 環境性
再生可能エネルギーを活用し
環境負荷ゼロの
住まいを実現

すべての新築戸建住宅に「移住・住みかえ支援適合住宅制度」を適用!

■セキュレア元総社町 分譲住宅 物件概要 ●所在地／群馬県前橋市元総社町字稲葉152-426他●交通／JR上越線「新前橋」駅から徒歩8分●総戸数／13戸●販売戸数／11戸●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第二種中高層住居専用地域●土地面積／158.99㎡(2戸)～159.64㎡(1戸)●建物面積／98.61㎡(2戸)～110.41㎡(1戸)●建物構造／軽量鉄骨2階建●間取り／3LDK(1戸)、4LDK(10戸)●建築確認番号／第ERI-19049291号他●電気／東京電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)●ガス／都市ガス●水道／市営水道●下水／公共下水道●道路／南4m、東6m、北5.9m、西4m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●完成年月／令和2年3月完成済(11戸)●入居予定／即入居可(11戸)●販売価格(税込)／3,750万円(1戸)～4,490万円(1戸)●最多販売価格帯／4,400万円台(3戸)●取引態様／売主●手付金等の保全措置／西日本住宅産業信用保証㈱ ※敷地面積の他に共有地があり、9号地については0.50㎡のうち3分の1の負担持分があります。

■セキュレア元総社町Ⅲ 分譲住宅 物件概要 ●所在地／群馬県前橋市元総社町二丁目7-6●交通／JR上越線「新前橋」駅から約1,740m●総戸数／2戸●販売戸数／1戸●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第二種中高層住居専用地域●土地面積／183.48㎡●建物面積／101.12㎡●建物構造／軽量鉄骨2階建●間取り／4LDK●建築確認番号／第ERI-19051902号●電気／東京電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)●ガス／プロパンガス●水道／市営水道●下水／公共下水道●道路／6m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●完成年月／令和2年3月完成済●入居予定／即入居可●販売価格(税込)／4,080万円●取引態様／売主●手付金等の保全措置／西日本住宅産業信用保証㈱

■セキュレア大友町 分譲住宅 物件概要 ●所在地／群馬県前橋市大友町二丁目19-21●交通／JR上越線「新前橋」駅から徒歩18分●総戸数／7戸●販売戸数／1戸●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種住居地域●土地面積／237.86㎡●建物面積／115.51㎡●建物構造／軽量鉄骨2階建●間取り／4LDK●建築確認番号／第ERI-19020149号●電気／東京電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)●ガス／都市ガス●水道／市営水道●下水／公共下水道●道路／8m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●完成年月／令和元年9月完成済●入居予定／即入居可●販売価格(税込)／4,237万円●取引態様／売主●手付金等の保全措置／西日本住宅産業信用保証㈱ ※6号地の敷地面積237.86㎡の内、60.14㎡の部分には5号地の通行地役権が設定されます。※隅切り部分1.11㎡は5号地と6号地と7号地の1/3ずつの共有になります。

■セキュレア天川原町Ⅲ 分譲住宅 物件概要 ●所在地／群馬県前橋市天川原町2丁目38-1の一部●交通／JR両毛線「前橋」駅から約2,540m●総戸数／4戸●販売戸数／4戸●地目／田(現況:宅地)●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種中高層住居専用地域●土地面積／147.00㎡(2戸)～147.02㎡(1戸)●建物面積／104.66㎡(1戸)～105.36㎡(3戸)●建物構造／軽量鉄骨2階建●間取り／2LDK(1戸)、3LDK(2戸)、4LDK(1戸)●建築確認番号／第ERI-19054563号他●完成年月／令和2年5月完成済(4戸)●入居予定／即入居可(4戸)●電気／東京電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)●ガス／都市ガス●水道／市営水道●下水・排水／公共下水道●道路／6m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●販売価格(税込)／3,790万円(1戸)～4,280万円(1戸)●取引態様／売主●手付金等の保全措置／西日本住宅産業信用保証㈱

■取引条件有効期限／令和3年4月30日 ■令和3年3月29日広告制作のため、ご成約済みの際はご了承ください。

【お客さまの個人情報の利用目的について】 弊社は、個人情報保護法を遵守し、弊社または弊社グループ企業が行う次の事業【※】に関するご案内・ご提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客さまへの連絡・通信、新しい商品・サービスの開発、及びお客さまに有益と思われる情報の提供などのために、お客さまの個人情報を利用させていただきます。【※】住宅、リフォーム、集合住宅、マンション、商業店舗開発、建築、不動産分譲、不動産仲介、環境・エネルギー、損害保険代理店、ホテル、インテリアなどの各事業

Livness [リブネス]

今の住まいの売却も。大和ハウスグループのリブネスにお任せください。
「売りたい」「買いたい」「リフォームしたい」にお応えします。詳しくはお気軽にお問い合わせください。

Daiwa House 大和ハウスグループ

大和ハウス工業株式会社 群馬支社
群馬県高崎市大八木町3000-2 〒370-0072
Tel 027-362-5510 Fax 027-361-7510
建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-2)第5279号 宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(15)第245号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (一社)群馬県宅地建物取引業協会会員
www.daiwahouse.co.jp

ご見学のご予約・資料請求お問い合わせは
群馬支社 住宅事業部
0120-878-510
営業時間：AM10:00～PM6:00／火・水曜日定休